

**NEUEN
WUNGEN
RAGE**

-Beamte mieten / kaufen, Häuser. ☎ 01/533 1aon.at

serer Geschäftsführer je, helle 3-4-Zimmer-1.-9./13.-19. Bezirk, Firma Prag, D-Kemp-+49/831/540 22 11, .de

**BOOTE
EN**



**t Seestern
ern**

ei gleichzeitigem Rese-gene Wohnung gestal-emeinschaftsräumen aminzimmer, Co-Wor-nde 2014. Wir freuen seestern-aspenn.at

TRASSE



4. WIEDEN

Naschmarktnähe, 106 m², Jugendstil, 3 Zimmer, Komplettküche, Wannenbad, WC, Inkl. € 1.132,- (HMZ € 885,-, BK € 144,-, USt € 103,-), vermietet befristet www.pentareal.at; ☎ 0664/308 87 57

Nähe Naschmarkt, helle 3-Zimmerwohnung, ca. 103 m², Bad mit Wanne, WC, Einbauküche, unbefristet, Miete € 734,88, BK € 165,12, USt € 90,-, Gesamtbel. 990,-, www.wert-heim.at; ☎ 0664/219 19 29

9. ALSERGRUND

Servitenviertel: Top-möblierte Altbauwohnung, 80 m², 3 Zimmer, Sofortbezug! Fotos/Details: www.ideal-real.com; ☎ 0664/424 31 04

12. MEIDLING



EHL Erstbezug beim Schloßpark Schönbrunn: 1-2-Zimmer-Wohnungen. Teilweise mit Balkon/Loggia, vollausgestattete Küche, Eichenparkett, modernes Bad. Gesamtbel. ab € 430,-, MZ € 355,-, BK € 36,-, USt € 39,-, ☎ 01/512 76 90-405, Fr. Anna Galica, a.galica@ehl.at (Samstagservice 9-13 Uhr), **EHL Immobilien**, www.wohnung.at

18. WÄHRING

Thimiggasse! Hofruhelage! Schöne 145 m² Dachmaisonette, 13 m² Terrassen, Nettomiete € 1087,27, BK € 320,25, Heizung+WW € 125,19, USt € 165,79, Gesamtmierte € 1.698,50, ☎ 0676/504 33 88, www.domoreal.at

19. DÖBLING

Pyrkergasse, klassische Altbauwohnung mit

Thermisch sanieren mit Respekt



Nicht jeder Umbau muss aussehen, als hätte sich das alte Haus über Nacht in ein Ufo verwandelt. triend und fessler architekten steckten das 1965 errichtete Wohngebäude in Oberschützen in eine

Wärmedämmhülle und stellten vor die Südfassade eine dunkle Holzpergola, die nun als Terrasse und Beschattung dient. Auch so kann's gehen. (woj) Foto: K. Mayer derStandard.at/Immobilien

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Eigentum

Piaristengasse, TOP-sanierte 127 m², hell und ruhig, 2 Garagenplätze, KP € 640.000,-, Serrat-Immobilien, ☎ 0676/534 83 85, www.serrat.at